

AUDITEC

Sociedade de Auditores Certificados, Lda

Newsletter

NEWSLETTER DE DEZEMBRO DE 2011

Estimado Cliente,

1. Informamos a V. Exa. as principais alterações na legislação económico-financeira e contabilístico - fiscal cabo-verdiana durante o mês de Dezembro de 2011:

Fixação do Montante e das Condições Mínimas do Seguro de Responsabilidade Civil - Imobiliária

A Portaria nº 39/2011 de 12 de Dezembro, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 40 de 12 de Dezembro, fixa o montante e as condições mínimas do seguro de responsabilidade civil nas actividades de mediação e de angariação imobiliária.

Fixação do Montante e das Condições Mínimas do Seguro de Responsabilidade Civil - Condomínios

A Portaria nº 40/2011 de 12 de Dezembro, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 40 de 12 de Dezembro, fixa o montante e as condições mínimas do seguro de responsabilidade civil na actividade de administração de condomínios.

Fixação do Montante e das Condições Mínimas do Seguro de Responsabilidade Civil - Construção

A Portaria nº 41/2011 de 12 de Dezembro, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 40 de 12 de Dezembro, fixa o montante e as condições mínimas do seguro de responsabilidade civil na actividade de construção pelas entidades referidas no artigo 26º do Decreto-Lei n.º 45/2010, de 11 de Outubro.

Acordo de Empréstimo entre o Governo de Cabo Verde e o Banco Africano de Desenvolvimento

O Decreto nº7/2011 de 19 de Dezembro, publicado na I Série do Boletim Oficial nº 41 de 19 de Dezembro, aprova o acordo de empréstimo assinado em 8 de Dezembro de 2011, entre o Governo da República de Cabo Verde e o Banco Africano de Desenvolvimento, no montante de 25.000.000 € (vinte e cinco milhões de euros), destinado a financiar o Programa de Apoio à Gestão das Finanças Públicas e Relançamento do sector privado.

Criação do Observatório do Emprego (OE)

O Decreto-Lei nº34/2011 de 26 de Dezembro, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 42 de 26 de Dezembro, criou, na dependência do membro do Governo responsável pelas áreas do emprego e da formação profissional, o observatório do emprego (OE), designado por observatório, que é um serviço técnico de natureza consultiva encarregue de recolher, sistematizar e disponibilizar informações estatísticas, estudos e a análise integrada e comparada de indicadores estatísticos relativos ao mercado de trabalho e formação profissional.

Regime Jurídico da Geodesia

O Decreto-Lei nº35/2011 de 26 de Dezembro, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 42 de 26 de Dezembro, estabelece o regime jurídico da geodesia, que é o estudo da figura da terra, no que se refere à sua forma e dimensões, e ao seu campo gravitacional.

Emissão e Circulação de Selos alusiva ao “Coração”

A Portaria nº 44/2011 de 26 de Dezembro, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 42 de 26 de Dezembro, lança em circulação, a partir do dia 31 de Outubro de 2011, cumulativamente com as que estão em vigor, uma emissão de selos alusiva ao “Coração”, com as suas características, quantidades e taxas.

Emissão e Circulação de Selos alusiva aos “Moluscos de Cabo Verde”

A Portaria nº 45/2011 de 26 de Dezembro, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 42 de 26 de Dezembro, lança em circulação, a partir do dia 25 de Novembro de 2011, cumulativamente com as que estão em vigor, uma emissão de selos alusiva aos “Moluscos de Cabo Verde”, com as suas características, quantidades e taxas.

Emissão de Direito de Utilização de Frequências às empresas CV-Móvel e T+ Telecomunicações

A Deliberação nº 7/CA/2011 de 28 de Dezembro de 2011, publicada na II Série do Boletim Oficial nº 50 de 28 de Dezembro, emite direito de utilização de frequências às empresas CV-Móvel e T+, ambas sociedade unipessoal, S.A., para prestação de serviços de comunicações móveis terrestre públicas de terceira geração (3G) baseado ao sistema UMTS (Universal Mobile Telecommunications System).

Autorização à Câmara Municipal da Praia a Construir um Fundo de Investimento Imobiliário

A Deliberação nº 13/2011 de 28 de Dezembro de 2011, publicada na II Série do Boletim Oficial nº 50 de 28 de Dezembro, autoriza a Câmara Municipal da Praia a construir um Fundo de Investimento Imobiliário (FIIM, que tem por objectivo promover a valorização do património municipal da Praia e a sua transformação e modernização, libertando meios para a promoção de políticas de integração social e qualidade de vida dos seus cidadãos.

Autorização à Concessão da Arena do Parque 5 de Julho à Construção e Exploração de uma Sala de Espectáculos

A Deliberação nº 14/2011 de 28 de Dezembro de 2011, publicada na II Série do Boletim Oficial nº 50 de 28 de Dezembro, autoriza a Câmara Municipal da Praia à concessão de exploração da Arena do Parque 5 de Julho, que será adaptada para acolher espectáculos musicais e outros eventos e manifestação culturais.

Autorização à Concessão da “Casa Padja” do Parque 5 de Julho à Construção e Exploração de um Centro de Eventos

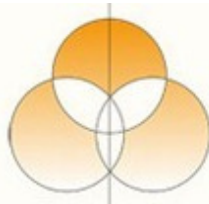
A Deliberação nº 15/2011 de 28 de Dezembro de 2011, publicada na II Série do Boletim Oficial nº 50 de 28 de Dezembro, autoriza a Câmara Municipal da Praia à concessão de exploração da denominada “Casa Padja” e áreas circundantes do Parque 5 de Julho à EME – Marketing e Eventos, Lda., através do modelo de concepção, construção, funcionamento, e exploração, para adequar a construção de um centro de eventos, conforme o master plan em anexo à deliberação.

Criação da Autoridade Reguladora de Comunicação Social

A Lei nº 8/VIII/2011 de 29 de Dezembro, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 42 de 29 de Dezembro, cria a Autoridade Reguladora para a Comunicação Social (ARC), que é uma pessoa colectiva de direito público, criada constitucionalmente, dotada de autonomia administrativa, financeira e de património próprio, com natureza de autoridade administrativa independente, exercendo os necessários poderes de regulação e de supervisão, sem prejuízo da liberdade de imprensa.

Aprovação do Protocolo de Revisão da Convenção Internacional para Simplificação e Harmonização dos Regimes Aduaneiros

A Resolução nº 40/VIII/2011 de 29 de Dezembro, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 42 de 29 de Dezembro, aprova, para adesão, o Protocolo de Revisão da Convenção Internacional para a Simplificação e Harmonização dos Regimes Aduaneiros – Convenção de Quioto Revista, concluído em Bruxelas em 26 de Junho de 1999.



AUDITEC

Sociedade de Auditores Certificados, Lda

Newsletter

Extinção do Centro de Formação Agrária (CFA) do Instituto Nacional de Investigação e Desenvolvimento Agrário (INIDA)

O Decreto-Lei nº 36/2011 de 30 de Dezembro, publicado na I Série do Boletim Oficial nº 42, 2º Suplemento, de 30 de Dezembro, extingue o Centro de Formação Agrária (CFA) do Instituto Nacional de Investigação e Desenvolvimento Agrário (INIDA), transferindo automaticamente os direitos do extinto CFA para a Uni-CV.

Definição dos Classificadores das Receitas, Despesas, dos Activos não Financeiros e dos Activos e Passivos Financeiros

O Decreto-Lei nº 37/2011 de 30 de Dezembro, publicado na I Série do Boletim Oficial nº 42 do 2º Suplemento de 30 de Dezembro, define os classificadores das receitas, das despesas, dos activos não financeiros, dos activos e passivos financeiros, que é aplicável à elaboração do orçamento geral do Estado, bem como as devidas adaptações, às autarquias locais.

Aprovação dos Estatutos da Comissão de Resolução de Conflitos – (CRC)

O Decreto-Regulamentar nº 12/2011 de 30 de Dezembro, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 42, 2º Suplemento, de 30 de Dezembro, aprova os estatutos da Comissão de Resolução de Conflitos (CRC), bem assim a forma de relacionamento da CRC com o Conselho de Administração (CA) da Autoridade Reguladora das Aquisições Públicas (ARAP) e com outras entidades do sistema, e os mecanismos específicos da sua intervenção.

Aprovação do Orçamento do Estado para o ano Económico de 2012

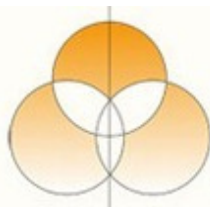
A Lei nº 10/VIII/2011 de 30 de Dezembro, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 42, 3º Suplemento, de 30 de Dezembro, aprova o Orçamento de Estado para o ano económico de 2012.

Redução de Algumas Taxas de Direito Aduaneiro

A Lei nº 11/VIII/2011 de 30 de Dezembro, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 42, 4º Suplemento, de 30 de Dezembro, altera nos termos da Lei, as taxas de direitos aduaneiros, estabelecidas de acordo com os compromissos assumidos por Cabo Verde, através da lista CLXI, anexa ao protocolo de adesão de Cabo Verde à Organização Mundial do Comércio (OMC), aprovado pela Resolução nº 73/VII/2008, de 19 de Junho, posteriormente rectificada pela Resolução nº 99/VII/2009, de 11 de Maio.

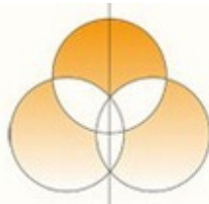
Regulamentação, Classificação e Procedimentos dos Resíduos Hospitalares

A Portaria nº 53/2011 de 30 de Dezembro de 2011, publicada na I Série do Boletim Oficial nº 42 do 4º Suplemento de 30 de Dezembro, regula a classificação dos resíduos hospitalares e os procedimentos a que fica sujeita a gestão, recolha, armazenagem, tratamento, valorização e eliminação, tendo em vista a protecção do ambiente e da saúde pública.



2. Queira V. Exa. também anotar o fundamental das obrigações empresariais para o próximo mês de Janeiro de 2012, constantes do quadro seguinte:

ENTIDADE	DATA	DESCRIÇÃO
Repartição de Finanças do Concelho	01 a 15	Pagamento do IUR-PS retido na fonte referente ao mês anterior
INPS-Instituto Nacional de Previdência Social	01 a 15	Pagamento das Contribuições para o INPS referente mês anterior
Repartição de Finanças do Concelho	01 a 31	Entrega da declaração mensal modelo 106 e pagamento do IVA-Regime normal
Repartição de Finanças do Concelho	01 a 31	Entrega da declaração trimestral modelo 107 e pagamento do IVA-Regime simplificado
Repartição de Finanças do Concelho	01 a 31	Pagamento do IUR-PC-Liquidação provisória
Câmara Municipal do Concelho	01 a 31	Pagamento da taxa anual de aforamento de terrenos
Companhia de Seguros Garantia, SA ou IMPAR,SA	01 a 31	Pagamento do prémio do seguro SOAT e de outros prémios de seguro vencidos no mês

**AUDITEC**

Sociedade de Auditores Certificados, Lda

Newsletter

3. Alertamos V. Exa. para outras obrigações, de prazo variável, que eventualmente poderá estar sujeito, conforme consta do quadro seguinte:

ENTIDADE	DESCRIÇÃO
Câmara Municipal Taxa de renovação alvará licença retalhista Taxa de letreiros e de publicidade Taxa de recolha de lixo	Paga anualmente dependendo da data da licença inicial Paga anualmente, devendo informar-se junto da Câmara Municipal Paga anualmente, devendo informar-se junto da Câmara Municipal
Electra, SA Taxa de esgoto	Paga anualmente, devendo informar-se junto da Electra, SA
Câmara de Comércio Taxa de renovação alvará licença importação	Paga anualmente dependendo da data da licença inicial
Seguros nas entidades seguradoras Seguro de incêndio das instalações Seguro de equipamentos/multirisco profissional Seguro de viaturas Seguro de acidentes de trabalho facultativo Seguro de viagem Seguro de mercadorias em armazém Seguro de transporte de mercadoria Seguro escolar Seguro de responsabilidade civil profissional	Prazo de pagamento consoante o contrato Prazo de pagamento consoante o contrato Prazo de pagamento consoante o contrato Prazo de pagamento consoante o contrato Pago antes da viagem. Pode ser apólice aberta - factura mensal Prazo de pagamento consoante o contrato. Pode ser flutuante Pago no momento da emissão da 1ª apólice Prazo de pagamento consoante o contrato Prazo de pagamento consoante o contrato
Associações empresariais e profissionais Quota de associado	Pago mensal, trimestral, semestral ou anualmente.
Senhorios e intermediários de imobiliária Renda das instalações ocupadas	Paga adiantado, impreterivelmente até o dia 8 do mês corrente
CV Telecom, CV Multimédia e Electra Telefone, internet, água e electricidade	Pagos um mês após leitura do consumo-15 a 30 mês seguinte

4. Eventualmente, as informações transmitidas podem não ser exaustivas, pelo que aconselhamos V. Exa. a recorrer aos Boletins Oficiais e às entidades competentes, para uma informação mais completa.

Apresentamos a V. Exa. os nossos melhores cumprimentos.

Praia, 31 de Dezembro de 2011

AUDITEC – Sociedade de Auditores Certificados, Lda.